

NOTE RELATIVE À L'ABSENCE DE CONCERTATION PRÉALABLE

Dans le cadre de la révision allégée du PLUi-H, il est précisé qu'aucune procédure de concertation préalable avec le public n'a été mise en œuvre.

Conformément aux articles L.103-2 et L.103-3 du Code de l'urbanisme, la concertation préalable est obligatoire dans le cadre des procédures d'élaboration et de révision générale des documents d'urbanisme.

Toutefois, la présente procédure relevant d'une révision allégée au sens de l'article L.153-34 du Code de l'urbanisme, elle n'est pas soumise à cette obligation.

La présente procédure :

- ne porte pas atteinte aux orientations du PADD
- concerne des adaptations limitées du document d'urbanisme
- ne remet pas en cause l'économie générale du PLUi-H

Au regard de ces éléments, il a été considéré que la mise en œuvre d'une concertation préalable ne s'imposait pas.

L'information et la participation du public sont assurées dans le cadre de l'enquête publique, conformément aux dispositions des articles L.123-1 et suivants et R.123-8 du Code de l'environnement, garantissant :

- la mise à disposition du dossier
- la possibilité de formuler des observations
- l'intervention d'un commissaire enquêteur indépendant